

Bookning og leje af Reerslev Forsamlings- og Kulturhus

Reerslev Forsamlings- og Kulturhus er et nøglehus. Dvs. at man lejer hele, eller dele af huset, uden vært.

Sådan gør du

- 1) Download lejekontrakten og kontakt Vibeke Bach på tlf.: 29 89 27 81 for at få et bookingnummer.
- 2) Udfyld og returner side 2 i underskrevet stand til:
Vibeke Bach, Møllemarksvej 17, 4291 Ruds Vedby, eller pr. e-mail: udlejning@kultur-huset.dk
- 3) Indbetal 1.000 kr. i depositum til Sparekassen Sjælland
Reg.nr. 0519 kontonr. 0000258771 (Skriv "Bookingnr XX" i meddelelsesfeltet).

Når lejekontrakten er returneret og depositum er indbetalt, er forsamlingshuset reserveret og du modtager en bekræftelse pr. e-mail.

Depositum med fradrag for evt. beskadiget service og inventar, samt evt. leje af alm.duge (25 kr. pr. stk.), runde papirduge (50 kr.) tilbagebetales senest 14 dage efter udlejning.
Depositum refunderes ikke ved aflysning, medmindre huset kan lejes ud til andet arrangement samme dato.

Senest 30 dage før arrangementet afholdes skal lejen indbetales til Sparekasse Sjælland
Reg.nr. 0519 kontonr. 0000258771 (Skriv "Bookingnr XX" i meddelelsesfeltet).
Leje refunderes ikke ved aflysning, medmindre huset kan lejes ud til andet arrangement samme dato.

Afholdelse af arrangement

Følgende er inkluderet, når lejen er betalt:

- Den store festsal med plads til ca. 80 gæster og/eller lille sal med plads til ca. 40 gæster.
- Borde og stole til ca. 90 personer
- Hvidt porcelæn og service til ca. 90 personer
- Industrikøkken og anretterværelse
- Forbrug af el og vand samt renovation
- Rengøring af de udlejede lokaler
- Parkeringsplads

Huset drives af frivillige, og vi forventer selvfølgelig, at man passer godt på stedet, når det lejes.

Det er tilladt at grille udenfor, men grillen skal placeres udenfor flisearealet.

Der er ikke adgang til 1. sal.

LEJEKONTRAKT (sendes til udlejer)

(Gældende fra 1. september 2021)

Undertegnede lejer hermed Reerslev Forsamlings- og Kulturhus på de vilkår, der er anført i lejevilkårene.

Lejer: (myndig person over 18 år)

Bookingnummer: _____

Navn: _____

Gade: _____

Post nr.: _____ By: _____

Telefon nr.: _____ Bank konto nr.: _____ -

E-mail adresse: _____

Lejeperiode: Fra den ____ / ____ 20__ kl. ____ til den ____ / ____ 20__ kl. ____

Anledning: _____ Forventede antal gæster: _____

Lokale til disposition	Varighed maks.	Lejepris	Miljøafgift	Rengøring	Samlet lejepris	Sæt X
Hele huset	1 døgn	1.725 kr.	100 kr.	690 kr.	2.515 kr.	
Hele huset	2 døgn	3.125 kr.	100 kr.	690 kr.	3.915 kr.	
Hele huset, øvr. arrangementer begravelse, møde og lign. (man-tors)	6 timer	1.025 kr.	100 kr.	690 kr.	1.815 kr.	
Hele huset, begravelse (man – tors)	1 døgn	1.525 kr.	100 kr.	690 kr.	2.315 kr.	
Lille sal	1 døgn	925 kr.	100 kr.	500 kr.	1.525 kr.	
Lille sal, øvrige arrangementer begravelse, møde og lign. (man-tors)	6 timer	625 kr.	100 kr.	500 kr.	1.225 kr.	

Alle priser er inkl. 25% moms.

I alt samlet lejepris kr. _____ indbetales senest den ____ / ____ 20__

_____ den ____ / ____ 20__ _____ den ____ / ____ 20__

_____ som udlejer _____ som lejer

Ved min underskrift som lejer bekræfter jeg at have læst og er indforstået med lejevilkårene side 3-5.

Lejebetingelser for brug af Reerslev Forsamlings-og Kulturhus

Lejekontrakten underskrives af den person, som er ansvarlig for det arrangement, som skal afholdes, og som også er ansvarlig overfor forsamlingshuset. Den ansvarlige forpligter sig til personligt at være tilstede under hele arrangementet.

Lejer er ansvarlig for, at forsamlingshuset er aflåst i lejeperioden, og udlejer kan ikke drages til ansvar for lejers ejendele i denne periode.

Udlejer kan ikke drages til ansvar for fejl og mangler ved huset.

Det maksimale antal personer, som ifølge brandmyndighederne må opholde sig i forsamlingshuset, er 140 personer.

- Forsamlingshuset har naboer, der skal tages hensyn til, derfor skal døre og vinduer holdes lukket efter kl. 24.00, hvis der spilles høj musik.
- Det er ikke tilladt at ryge indendørs.
- Det er ikke tilladt at forrette sin nødtørft andre steder end på husets toiletter (heller ikke udenfor).
- Det er absolut forbudt at henkaste dåser, flasker eller andet affald omkring forsamlingshuset eller i omliggende haver.
- Det er strengt forbudt at færdes på naboejendommens områder.
- Det er ikke tilladt at bruge tape, tegnestifter eller søm på vægge, gulve, loft, inventar eller andet.
- Stole og borde må ikke benyttes til at stå på, danse på eller lignende.
- Der må ikke fjernes inventar, service eller andet fra forsamlingshuset.
- der må ikke komme vand, tørre, sæbebobler eller andet vådt på gulvet, da dette vil skade gulvet og medføre erstatningskrav.
- Brug af røgmaskine vil medføre opkrævning af tillæg for ekstra rengøring.

Det er meget vigtigt, at disse betingelser bliver overholdt, så vi stadig med glæde kan udleje vores Forsamlings- og Kulturhus, og for at vi kan bevare det gode forhold til husets naboer.

Lejer er erstatningsansvarlig.

- Ved mangelfuld oprydning eller ekstraordinær tilsmudsning, vil lejer blive opkrævet ekstra betaling for rengøring.
- For ødelagt service, inventar og bygningsdele opkræves markedspris.
- Skader på ejendommen, inventaret og udenomsarealer udbedres for lejers regning af udlejers håndværker eller erstattes af lejer til dagspris. Dette gælder også tyveri og forsvundne genstande og inventar.

Såfremt udlejer er nødt til at annullere lejeaftalen som følge af uforudsigelige og upåregnelige hændelser (force majeure), så som brand, oversvømmelser, hærværk, stormskade mv. refunderes såvel depositum som leje, men der ydes ikke erstatning derudover.

Husk selv at medbringe:

- Køkkenrulle, karklude og viskestykker
- Knive (vi har knive, men de er ikke de mest skarpe)
- Sulfo og håndsæbe
- Plastposer, stanniol, film og emballage til indpakning af rester
- Sorte skraldesække
- Toiletpapir

Ved evt. forsynings- eller funktionssvigt kontaktes:

Niels Ole Frederiksen på tlf. 2093 23300

Aflevering

Ved aflevering skal lejer sørge for nedenstående. Mangler modregnes i depositum.

Store og lille sal:

- Her skal være ryddet op.
- Stole og borde skal sættes på plads, som anvist på billederne i anretterkøkkenet.
- Gulvene skal fejes grundigt og fri for snavs, så de er klar til almindelig rengøring.

Garderobe:

- Gulvet skal fejes grundigt og fri for snavs, så det er klar til almindelig rengøring.

Toiletter:

- Skraldeposer tømmes, der fejes, og der ryddes for affald og skidt, så der er klar til almindelig rengøring.

Køkken og anretterkøkken:

- Skal ryddes, fejes og rengøres. Det betyder, at der skal være vasket helt op og sat på plads.
- Borde, vaske, køleskabe, ovn og komfur vaskes rene.

Affald:

- Husk at sortere affaldet
- Kom alt affald i affaldssække, og sæt aldrig madrester udenfor containerne.
- Affald skal i containeren bag huset.
- Dåser skal i affaldssække og anbringes i udhuset
- Flasker deponeres i de tilhørende beholdere.
- Papkasser og flamingokasser skal foldes sammen og anbringes i udhuset.

God fornøjelse ! 😊

Tjekliste ved aflevering af Reerslev Forsamlings- og Kulturhus

Lille og store sal:

- ☐ Guldet ryddet og fejlet og klar til almindelig gulvvask
- ☐ Stole og borde sættes på plads, som anvist på billederne i anretterkøkkenet
- ☐ Vinduer og døre lukkes

Køkken og anretterkøkken:

- ☐ Opvaskemaskine – filter renses, maskinen tømt
- ☐ Komfur – ovn tom og ren, kogeplade mv. rengjort
- ☐ Kaffemaskine – kaffeposer er fjernet
- ☐ Køleskabe er slukkede, hylderne er tørret af, bunden er rengjort og døren står åben
- ☐ Fryser – er tømt og evt. tørret af efter behov.
- ☐ Bordplader og vaske – er rene og aftørrede
- ☐ Service – er sat på de anviste pladser – mangler der noget?
- ☐ Skraldespande er tømt

Toiletter:

- ☐ Skraldeposer og hygiejneposer er tømte
- ☐ Gulvet er fejlet og klar til almindelig gulvvask

Udendørs:

- ☐ Affald og lign. er samlet op omkring forsamlingshuset, check nabohække, vej mv.
- ☐ Askekummer er tømte, evt. henkastede skodder er samlet op
- ☐ Affald er lagt i sorte sække og anbragt i affaldscontaineren
- ☐ Ekstra affaldssække uden madvarer kan stilles ved siden af containeren, hvis de er lukkede.
- ☐ Alle døre er låst og alt lys er slukket.

***Besigtigelse efter brug af Reerslev Forsamlings- og Kulturhus
aftales med udlejer ved udlevering af nøgle.***